

Silène
17, Rue Pierre Mendès France - 44602 - ST-NAZAIRE

RECU EN PREFECTURE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS N°003501

Le 28 mai 2026

**CONSEIL D'ADMINISTRATION DE SILENE EN DATE
DU JEUDI 21 MAI 2026**

VIA DOTELEC - FAST Actes

044-442120390-20260521-000350100-02

Délibération n° 14	SIGNATURE DE L'AVENANT A LA CONVENTION RELATIVE AU RENFORCEMENT DE LA SECURITE ET DE LA TRANQUILLITE DES RESIDENTS DU PARC DE LOGEMENTS SOCIAUX SUR LA VILLE DE SAINT-NAZAIRE
---------------------------	--

L'An deux mille vingt six, le vingt et un mai, à quatorze heures, s'est réuni le Conseil d'Administration, en salle côté jardin, au siège de Silène, 17 rue Mendès France à Saint-Nazaire, sous la présidence de M. Xavier PERRIN.

ADMINISTRATEURS PRESENTS :

M. Cristel AUDEBERT, M. Jean-Michel CRAND, M. Laurent DAUDIN,
Mme Céline GIRARD, Mme Ghislaine HERVOCHE, M. Dragan JONOVIC,
M. PATRICK LAMOOT, Mme Lydie MAHE, M. Alain MICHELOT, M. Nicolas PALLIER,
M. Didier RIALLAND, Mme Annie ROBERT, Mme Chrystelle SORIN,
Mme Dominique TRIGODET, Mme ELIANE VALLEE, M. Romain BRUAND

POUVOIRS :

M. Mathieu FAILLER donne pouvoir à Mme Dominique TRIGODET,
Mme Valérie GAUTHIER donne pouvoir à M. Nicolas PALLIER, M. Philippe LEROUX
donne pouvoir à M. Didier RIALLAND, M. Gérard MALCAVAT donne pouvoir à
M. PATRICK LAMOOT

ADMINISTRATEURS ABSENTS EXCUSES :

M. Christophe COTTA, M. Alan DANIEL, M. Alain LE PAPE

ASSISTAIENT A LA REUNION :

Madame Sandrine WILLIAMSON, Directrice Générale,
Monsieur Franck GOURDEL, Directeur Offre Nouvelle,
Madame Maïgwenn GUEGAN, Directrice proximité,
Monsieur Pierre HELFER, Directeur Administratif et Financier,
Madame Christelle OLIVIER, Directrice Clientèle,
Madame Carole VILBOUX, Secrétaire Générale,
Monsieur Olivier CORALLO, Chargé de projets transversaux,

Monsieur OLIVIER PORTEAU - DDTM - Adjoint au chef de service - chef du bureau
logement social et renouvellement urbain - Service logement et rénovation urbaine

Le présent avenant fait suite à la convention de partenariat signée le 11 avril 2022, relative au renforcement de la sécurité et de la tranquillité des résidents du parc de logements sociaux sur la Ville de Saint-Nazaire.

Il y a fait état de la volonté commune de l'ensemble des partenaires signataires d'assermenter du personnel Silène.

SILÈNE s'est engagé dans un dispositif d'assermentation de certains de ses agents, conformément aux dispositions des articles 29, 29-1, R.15-33-24 à R.15-33-29 du Code de procédure pénale qui offre aux bailleurs sociaux la possibilité de :

- Pouvoir décider de donner une forme judiciaire (procès-verbal de constat) à une « incivilité » et de plus dépendre exclusivement du dépôt de plainte pour qu'une infraction soit relevée.
- Dissuader plus efficacement les auteurs d'infractions, notamment les locataires persistant dans des comportements incivils malgré de nombreux rappels.
- Faire mieux connaître et respecter son règlement intérieur et montrer que certains comportements relèvent du code pénal, notamment en matière d'atteinte au cadre de vie (hygiène, déchets...).
- Améliorer le cadre de vie général et le sentiment de sécurité des habitants du patrimoine social
- Renforcer le respect dû au personnel de proximité et la protection judiciaire des personnels qui seront assermentés.
- Faire monter en compétence les personnels de l'organisme Hlm en leur donnant cette « faculté judiciaire ».

Il est demandé aux administrateurs de bien vouloir autoriser la Directrice générale à signer l'avenant à la convention de partenariat relative au renforcement de la sécurité et de la tranquillité des résidents du parc de logements sociaux sur la ville de Saint-Nazaire

SEANCE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION :

Délibération adoptée à la majorité (vote contre M. Romain BRUAND)

Ont signé : Tous les Membres présents

Copie RENDUE EXECUTOIRE
Loi du 2 mars 1982

Pour copie conforme,
La Directrice Générale de Silène,
S. WILLIAMSON

